

中華民國 107 年度

雲林縣總預算

雲林縣西螺地政事務所單位預算

雲林縣西螺地政事務所 編

雲林縣西螺地政事務所

目次

中華民國 107 年度

甲、預算總說明.....	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表.....	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表.....	第 7 頁至第 8 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表.....	第 9 頁至第 14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表.....	第 15 頁至第 36 頁
3. 各項費用彙計表.....	第 38 頁至第 39 頁
4. 歲出一級用途別科目分析表.....	第 40 頁至第 40 頁
5. 資本支出分析表.....	第 41 頁至第 41 頁
6. 人事費彙計表.....	第 42 頁至第 42 頁
7. 公務車輛明細表.....	第 43 頁至第 43 頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	第 44 頁至第 45 頁

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 107 年度

一、現行法定職掌

(一) 機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

(二) 內部分層業務：

1. 第一課：

辦理土地建物登記、地籍管理、土地建物登記謄本核發、規費收繳、地政資訊管理、地籍清理及兼辦人事等業務。

2. 第二課：

辦理土地建物複丈、地籍圖冊閱覽謄繪核發及兼辦政風等業務。

3. 第三課：

辦理平均地權、地價調查、重新規定地價、編製地價評議表、編製土地現值表、地價資訊基準地選定及查估、不動產成交案件實價登錄等業務及辦理土地征收、公地放租、公地放領、非都市土地使用分區編定業務暨兼辦會計、總務、出納、研考、公文收發、檔案管理等業務。

(三) 組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，受地政處長之指揮監督，綜理所務並監督所屬員工，下設三課分別管理各項地政業務及一般行政業務。

組織系統表

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱				
雲林縣西螺地政事務所	第一課					
	第二課					
	第三課					
	人事管理員	(兼任)				
	會計員	(兼任)				

(四) 員額編製表：

類別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與本年度預算員額比較增減
----	--------	---------	---------	--------------

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國107年度

民意代表				
職員	34	34	34	0
教員				
警員				
消防人員				
技工	14	14	14	0
駕駛				
工友	3	3	3	0
合計	51	51	51	0

二、前年度及上年度已過期計畫實施及預算執行情形

(一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1. 歲入部分：

105年度歲入預算數 15,645,000 元，決算數 17,717,806 元，決算數佔預算數 113.25%。

2. 歲出部分：

105年度歲出經常資本門預算數 50,630,000 元，決算數 50,324,979 元，決算數佔預算數 99.4%。

(二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

1. 歲入部分：

106年度歲入預算數 15,849,000 元，106年1月至106年7月分配預算數 9,156,000 元，實收數為 10,414,224 元，佔分配預算數 113.74%。

2. 歲出部分：

106年度歲出經常資本門預算數 46,366,000 元，106年1月至106年7月分配預算數 37,477,000 元，經控制及摺節支用結果，實支數為 29,914,380 元，佔分配預算數 79.82%。

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國 107 年度

三、本年度施政計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 歲入部分：

規費計徵依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 81 條、界標管理辦法第 6 條及有關法令規定計收，按日解繳公庫。

2. 歲出部分：

(1) 行政管理：配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。

(2) 地籍管理：

A. 加強土地登記革新按照規定期限辦竣。

B. 加強土地測量革新按照內政部及相關法令規定期限辦竣。

C. 嚴密查估規定地價、買賣實例調查、基準地選定及查估，減少錯誤並提高工作績效。

D. 確實辦理不動產成交案件實價登錄，促進不動產交易資訊透明化，健全不動產交易市場，提高市場效率。

E. 配合公產管理機關積極清查公地，完成放領、放租公地作業。

F. 配合進度完成 107 年度地籍清理等工作。

(3) 資料管理：加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。

(4) 其他：設置服務台、單一窗口便利民眾洽公並解釋法令，推動申請地籍謄本免填書表及地政規費多元管道繳費便民服務，達到為民服務目的。

(二) 本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部分：

(5) 罰鍰及賠償收入：預算數 1,020,000 元。

(6) 規費收入：預算數 15,669,000 元。

2. 歲出部分：

(7) 行政管理：預算數 39,684,000 元。

(8) 廳舍維護：預算數 43,000 元。

(9) 複丈勘查：預算數 2,133,000 元。

(10) 地權移轉變更登記：預算數 2,222,000 元。

(11) 編製土地現值表：預算數 1,650,000 元。

(12) 重新規定地價：預算數 227,000 元。

(13) 第一預備金：預算數 49,000 元。

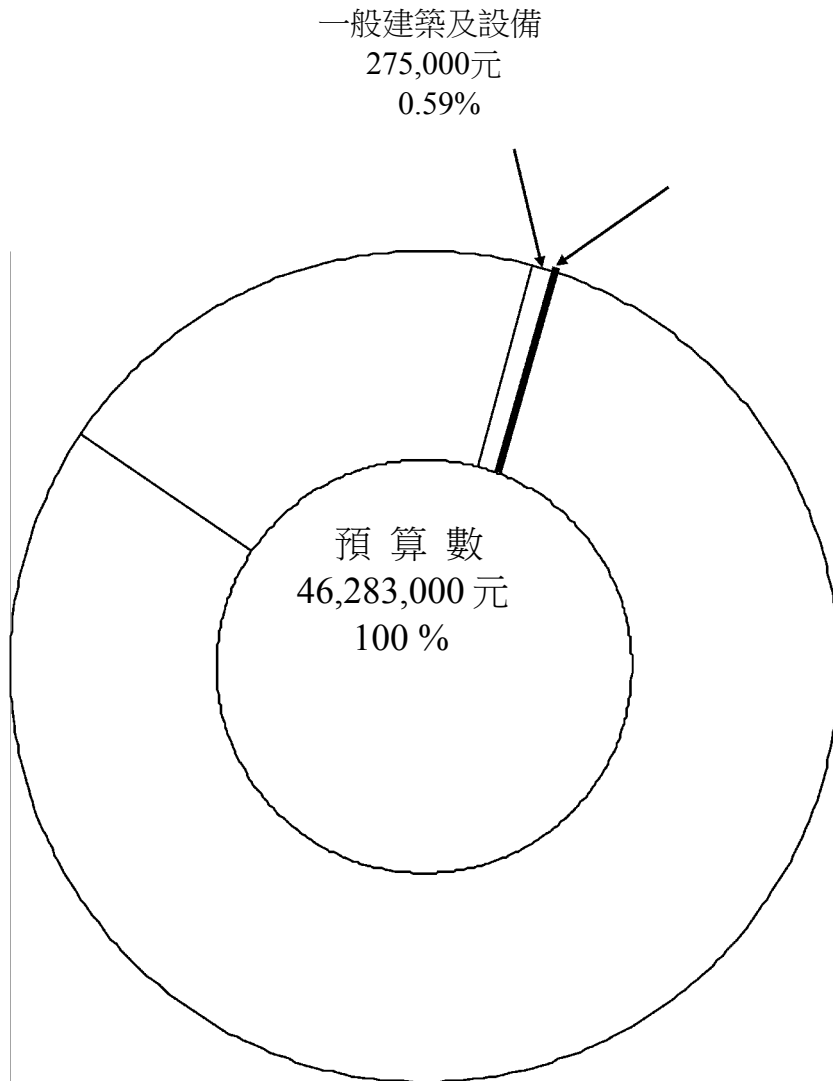
(14) 財產設備：預算數 275,000 元。

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國107年度

(三) 歲出預算統計表：



雲林縣西螺地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	16,689	15,849	17,719	840	
				經常門合計	16,689	15,849	17,719	840	
02				03000000000 罰款及賠償收入	1,020	900	1,165	120	
	006			03055020000 雲林縣西螺地政事務所	1,020	900	1,165	120	
		01		03055020100 罰金罰鍰及怠金	1,020	900	1,165	120	
			01	03055020101 罰金罰鍰	1,020	900	1,165	120	
03				04000000000 規費收入	15,669	14,949	16,548	720	
	006			04055020000 雲林縣西螺地政事務所	15,669	14,949	16,548	720	
		01		04055020100 行政規費收入	14,688	13,968	15,534	720	
			01	04055020101 審查費	5,700	5,700	5,591	-	
			02	04055020102 證照費	1,188	1,188	1,158	-	
			03	04055020103 登記費	7,800	7,080	8,785	720	
		02		04055020200 使用規費收入	981	981	1,014	-	
			01	04055020203 資料使用費	930	930	916	-	
			02	04055020208 供應費	51	51	98	-	
08				11000000000 其他收入	-	-	6	-	
	006			11055020000 雲林縣西螺地政事務所	-	-	6	-	
		01		11055020200 雜項收入	-	-	6	-	
			01	11055020201 收回以前年度	-	-	6	-	

雲林縣西螺地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
				歲出				

雲林縣西螺地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
05				0005000000 地政處主管	46,283	46,366	50,326	-83	
	002			0005502000 雲林縣西螺地政事 務所	46,283	46,366	50,326	-83	
		01		33055020100 一般行政	39,727	39,978	43,311	-251	
			01	33055020101 行政管理	39,684	39,935	43,220	-251	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費39,353千元 業務費295千元 獎補助費36千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 251千元 減列 人事費168千元 減列 業務費23千元 減列 獎補助費60千元
			02	33055020103 廳舍維護	43	43	91	-	一、本科目包括廳舍維護 二、本年度預算數包括： 業務費43千元
		02		33055020400 地政業務	6,232	5,947	6,151	285	
			01	33055020408 複丈勘查	2,133	2,258	2,256	-125	一、本科目包括複丈勘查 二、本年度預算數包括： 人事費298千元 業務費1,835千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 125千元 減列 人事費1千元 減列 業務費124千元
			02	33055020409 地權移轉變更 登記	2,222	2,185	2,175	37	一、本科目包括地權移轉變更登記 二、本年度預算數包括： 人事費32千元 業務費2,190千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 37千元 減列 人事費1千元 增列 業務費38千元
			03	33055020410 編製土地現值 表	1,650	1,504	1,469	146	一、本科目包括編製土地現值表 二、本年度預算數包括： 人事費3千元 業務費1,647千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 146千元 增列 業務費146千元

雲林縣西螺地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			04	33055020411 重新規定地價	227	-	251	227	一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括： 人事費55千元 業務費172千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 227千元 增列 人事費55千元 增列 業務費172千元
		03		33055027900 第一預備金	49	49	-	-	
			01	33055027901 第一預備金	49	49	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括： 預備金49千元
		04		33055029000 一般建築及設備	275	392	864	-117	
			01	33055029003 財產設備	275	392	864	-117	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資275千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少 117千元 減列 設備及投資117千元

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及 細目與編號	03055020101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	1,020千元
歲入項目說明	一、項目內容： 107年度各項土地登記罰鍰收入。				
	二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,020,000	
03055020101 罰金罰鍰	月	12	85,000	1,020,000	107年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下：參考104年度決算數874,107元及105年度決算數1,164,833元，再依據106年度1月至7月實收數633,281元，平均每月實收數90,469元，以此計算全年度實收數約1,085,628元，預估107年度預算數為1,020,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理)

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及 細目與編號	04055020101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	5,700千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 107年度複丈費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					5,700,000		
04055020101 審查費		月	12	475,000	5,700,000	107年度複丈費收入。預算計算說明如下：參考104年度決算數5,599,910元及105年度決算數5,590,545元，再依據106年1月至7月實收數3,424,100元，平均每月實收數489,157元，以此計算全年度實收數約5,869,884元，預估107年度預算數為5,700,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)	

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	04055020102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,188千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 107年度書狀費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第67條及有關法令規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,188,000	
04055020102 證照費	月	12	99,000	1,188,000	107年度書狀費收入。預算計算說明如下：參考104年度決算數1,139,000元及105年度決算數1,157,840元，再依據106年1月至7月實收數633,120元，張數7,914張每張80元，平均每月實收數90,446元，以此計算全年度實收數約1,085,352元，預估107年度預算數為1,188,000元。(依據土地法第67條及有關法令規定辦理)

行政規費收入—證照費

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	04055020103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	7,800千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 107年度各項登記費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				7,800,000		
	04055020103 登記費	月	12	650,000	7,800,000	107年度各項登記費收入。預算計算說明如下：參考104年度決算數8,150,707元及105年度決算數8,785,018元，再依據106年1月至7月實收數5,180,891元，平均每月實收數740,127元，以此計算全年度實收數約8,881,524元，預估107年度預算數為7,800,000元。(依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理)	

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	04055020203 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	第一課、第二課	預算金額	930千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 107年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄規費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				930,000	
04055020203 資料使用費	月	12	69,000	828,000	107年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄等規費收入。預算計算說明如下：參考104年度決算數911,283元及105年度決算數915,784元，再依據106年1月至7月實收數491,257元，平均每月實收數70,180元，以此計算全年度實收數約842,160元，預估107年度預算數為828,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理)
	年	1	102,000	102,000	雲林縣農田水利會定期地籍資料使用費。

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國107年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目與編號	04055020208 使用規費收入-供應費	承辦單位	第二課	預算金額	51千元
-------------	---------------------------	------	-----	------	------

使用規費收入—供應費

歲入項目說明	一、項目內容： 107年度各項界標收入。
	二、法令依據： 依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理。

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				51,000	
04055020208 供應費	支	800	60	48,000	塑膠界標收入。預算計算說明如下：參考104年度決算數90,120元及105年度決算數95,040元，再依據106年1月至7月實收數48,660元，支數811支，平均每月實收數6,951元，以此計算全年度實收數約83,412元，預估107年度預算數為48,000元。(依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理)
	支	300	10	3,000	鋼釘界標收入。預算計算說明如下：參考104年度決算數1,970元及105年度決算數2,680元，再依據106年度1月至7月實收數1,580元，支數158支，平均每月實收數226元，以此計算全年度實收數約2,712元，預估107年度預算數為3,000元。(依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理)

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	業務計畫及工作計畫名稱與編號	33055020101 一般行政-行政管理	承辦單位	雲林縣西螺地政事務所	預算金額	39,684千元	一般行政—行政管理
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理員工薪資支付、員工文康活動、退休人員3節慰問金及一般事務處理等業務。</p> <p>二、預期成果： 配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。</p>					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				39,684,000	縣庫負擔39,684,000元	
	0100 人事費				39,353,000	縣庫負擔39,353,000元	
	0103 法定編制人員待遇				25,357,800		
		月	12	2,113,150	25,357,800	編製內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)	
	0105 技工及工友待遇				6,718,860		
		月	12	559,905	6,718,860	技工、測量助理及工友工餉、加給。(詳見人事費分析表)	
	0111 獎金				1,314,000		
		年	1	1,314,000	1,314,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)	
	0142 退休離職儲金				2,767,212		
		月	12	195,645	2,347,740	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)	
		月	12	34,956	419,472	技工、測量助理及工友退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)	
	0151 保險				3,195,128		

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
一般行政—行政管理	月	12	121,803	1,461,636	編制內職員政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)	
	月	12	28,632	343,584	技工、測量助理及工友政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)	
	月	12	71,990	863,880	編制內職員政府負擔公保費。(詳見人事費分析表)	
	月	12	43,797	525,564	技工、測量助理及工友政府負擔勞保費。(詳見人事費分析表)	
	年	1	464	464	配合預算編列增列進位數。	
	0200 業務費				295,000	縣庫負擔295,000元
	0271 物品				44,743	
		月	12	1,944	23,328	統籌購置需要之文具紙張、衛生、水電器用品耗材及報章雜誌等消耗品費用。
		年	1	21,415	21,415	統籌購置需要之各種事務、防護、陳設、衛生等非消耗品購置費用。
	0279 一般事務費				126,534	
	年	1	41,934	41,934	處理一般公務所需之各種表冊、印刷、環境佈置、清潔、員工健康檢查、雜支等費用。	
	月	12	2,800	33,600	保全服務費。	
0282 車輛及辦公器具養護費	人	51	1,000	51,000	員工文康活動費。	
				32,062		
	年	1	32,062	32,062	辦公器具之保養、維修費用。(34人×每人每年943元)	
0291 國內旅費				53,501		
	人×天	7×21	350	51,450	辦理行政業務因公赴縣內出差所需旅費。	
	人×天	2×1	1,000	2,000	辦理行政業務因公赴縣外出差所需旅費。	
	年	1	51	51	配合預算編列增列進位數。	
0298 特別費				38,160		

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0400 獎補助費 0456 獎勵及慰問	月	12	3,180	38,160	因公務所需之應酬、捐贈等費用。
				36,000	縣庫負擔36,000元
	人	6	6,000	36,000	退休、退職人員三節慰問金。

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

一般行政—廳舍維護

一般行政—廳舍維護

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055020103 一般行政-廳舍維護	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	43千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 辦公廳舍維護、火災保險及消防安全檢查。				
	二、預期成果： 配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				43,000	縣庫負擔43,000元
0200 業務費				43,000	縣庫負擔43,000元
0231 保險費	年	1	4,520	4,520	辦公廳舍火災保險費。
0281 房屋建築養護費	平方公尺	1,255	30	38,480	辦公廳舍、停車場及附著物等 所需維護費用及消防安全檢查 費。
	年	1	830	830	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055020408 地政業務-複丈勘查		承辦 單位	第二課	預算 金額	2,133千元	地政業務—複丈勘查
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪等業務。</p> <p>二、預期成果： 綜理年度內人民申請案件、複丈勘查計畫完成，確保人民財產權益。</p>						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計					2,133,000	縣庫負擔2,082,000元，收支併列51,000元(其他51,000元)		
0100 人事費					298,000	縣庫負擔298,000元		
0121 其他給與		人×月	12×12	2,000	288,000	測量助理12人測量工作費。(依103.9.3府人給二字第1036209466號函辦理)(詳見人事費分析表)		
0131 加班值班費		年	1	9,720	10,000	趕辦複丈業務加班費。(詳見人事費分析表)		
		年	1	280	280	配合預算編列增列進位數。		
0200 業務費					1,835,000	縣庫負擔1,784,000元，收支併列51,000元(其他51,000元)		
0202 水電費		月	12	1,013	430,386	水費。		
		年	1	418,230	418,230	電費。		
0203 通訊費					88,920			

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0214 其他業務租金	月	12	2,160	25,920	郵資。
	年	1	63,000	63,000	電話費。
0221 稅捐及規費	月	12	3,000	36,000	影印機租金費。
	年	1	22,460	22,460	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)
0231 保險費	年	1	13,260	13,260	車輛燃料使用費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	900	900	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	7,252	7,252	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
0249 臨時人員酬金	人×天	1×297	1,064	316,008	僱用臨時人員1人辦理土地複丈業務及資料建檔等工作酬金。
0271 物品	人×月	1×12	3,597	43,164	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	1,656	19,872	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。
	年	1	22,500	22,500	辦理測量業務所需之文具紙張、電腦及週邊設備之耗材等購置費用。
0279 一般事務費	年	1	80,064	80,064	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	7,074	7,074	辦理測量業務所需印刷、裝訂等費用。
0282 車輛及辦公器具養護費	支	800	60	48,000	塑膠界標。(收支併列)
	支	300	10	3,000	鋼釘界標。(收支併列)
				92,772	

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0283 設施及機械設備養護費	年	1	92,772	92,772	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	27,000	27,000	測量儀器及機電設備等養護費。
0291 國內旅費	人×天	19×81	350	538,650	辦理人民申請複丈案件測量及有關業務檢討會等旅費。
	人×天	19×1	1,000	19,000	縣外開會、調訓、測量業務接洽等旅費。
	人×天	6×3	1,000	18,000	參加地政盃各項競賽旅費。
	年	1	718	718	配合預算編列增列進位數。

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務—地權移轉變更登記

地政業務—地權移轉變更登記

業務計畫及工作計畫名稱與編號	33055020409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦單位	第一課	預算金額	2,222千元
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.辦理土地權利移轉登記、他項權利設定及變更登記、地籍異動及限制登記。2.辦理地籍資料管理事項。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承土地登記處理事項。5.辦理電腦作業系統管理等業務。6.辦理地籍清理條例之地籍清理工作。</p> <p>二、預期成果： 加強登記革新、地籍清理、地政資訊管理，保全人民權益。</p>				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				2,222,000	縣庫負擔2,129,000元，收支併列93,000元(中央補助53,000元，其他40,000元)
0100 人事費				32,000	縣庫負擔21,000元，收支併列11,000元(中央補助11,000元)
0131 加班值班費	年	1	20,250	20,250	趕辦登記業務及地政資訊化地籍資料轉檔備援等加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	11,000	11,000	辦理地籍清理之清查、公告、通知、登記及清理業務等加班費。(詳見人事費分析表)(依內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
	年	1	750	750	配合預算編列增列進位數。
0200 業務費				2,190,000	縣庫負擔2,108,000元，收支併列82,000元(中央補助42,000元，其他40,000元)
0203 通訊費	月	12	1,053	12,636	76,976 辦理地權移轉及地政資訊業務所需數據交換及網路通訊等費用。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地權移轉變更登記	月	12	1,620	19,440	辦理地權移轉登記業務所需電話費。
	月	12	2,500	30,000	辦理地權移轉登記業務所需郵資。
	年	1	5,000	5,000	辦理地籍清理業務所需郵資。 (依內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
	年	1	9,900	9,900	辦理主動通知繼承登記業務及逾期未辦繼承登記業務所需郵資。
	0213 資訊服務費			380,000	
	年	1	340,000	340,000	地政資訊作業系統軟硬體設備養護服務費。
	式	1	40,000	40,000	配合地政整合系統WEB版需要，購置辦理雲林農田水利會地籍資料轉檔所需電腦機房語音查詢管理系統新增修及週邊設備。(收支併列)
	0214 其他業務租金			38,880	
	月	12	3,000	36,000	影印機租金費。
	月	12	240	2,880	提供悠遊卡繳費服務所需費用。
0249 臨時人員酬金			379,044		
人×天	1×297	1,064	316,008	僱用臨時人員1人協辦電腦資訊等工作酬金。	
人×月	1×12	3,597	43,164	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。	
人×月	1×12	1,656	19,872	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。	
0271 物品			350,072		
月	12	13,000	156,000	辦理地權移轉變更登記業務所需文具紙張、電子權利書狀、電子謄本用紙等消耗品費用。	
月	12	14,256	171,072	辦理地政資訊業務所需資料轉檔及備援用磁性媒體、電腦及週邊設備所需耗材等費用。	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	23,000	23,000	辦理地籍清理業務所需之文具紙張及影印機、列表機、電腦週邊設備等相關耗材用品等。(依內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
	年	1	26,754	26,754	辦理地權移轉登記業務所需印刷、裝訂等費用。
	月	12	65,000	780,000	依登記費收入提撥10%繳納登記儲金。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	2,000	2,000	辦理地籍清理業務所需之宣導費、印刷及相關會議之雜費、茶水費、誤餐費等。(依內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
	年	1	100,000	100,000	機房設備、謄本蓋印機及關防用印機等維護費用。
0291 國內旅費				56,274	
	人×天	10×9	350	31,500	參加業務檢討會、登記案件及地政資訊業務聯繫等旅費。
	人×天	6×2	1,000	12,000	縣外開會、調訓、接洽業務等旅費。
	人×天	5×4	350	7,000	辦理地籍清理出席相關會議、教育訓練、業務聯繫及現場勘查等旅費。(依內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
	人×天	1×5	1,000	5,000	辦理地籍清理出席縣外相關會議、教育訓練、業務聯繫等旅費。(依內政部106.6.13台內地字第1061304737號函)
	年	1	774	774	配合預算編列增列進位數。

地政業務—地權移轉變更登記

地政業務—地權移轉變更登記

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務—編製土地現值表	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055020410 地政業務-編製土地現值表	承辦 單位	第三課	預算 金額	1,650千元	地政業務—編製土地現值表
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.辦理編製年度之公告現值表、評議表。2.土地分割合併之地價分算。3.經常性之地價調查及買賣實例整理。4.地價異動之釐正。5.實地勘查檢討並繪製地價區段圖。6.計算每宗地單位地價。7.辦理地價資訊業務。8.辦理土地征收、公地管理等業務。9.基準地選定及查估作業。10.不動產成交案件實價登錄。</p> <p>二、預期成果： 審慎查估地價、加強公地管理、達成政策推動，確保民眾財產權益。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					1,650,000	縣庫負擔1,650,000元	
0100 人事費					3,000	縣庫負擔3,000元	
0131 加班值班費					3,000		
		年	1	2,430	2,430	趕辦地價業務工作等加班費。 (詳見人事費分析表)	
		年	1	570	570	配合預算編列增列進位數。	
0200 業務費					1,647,000	縣庫負擔1,647,000元	
0213 資訊服務費					30,000		
		年	1	30,000	30,000	地價區段劃分及區段地價估價 作業系統軟硬體設備養護服務 費。	
0249 臨時人員酬金					1,516,176		
		人×天	4×297	1,064	1,264,032	僱用臨時人員4人協辦有關地 價業務等工作酬金。	
		人×月	4×12	3,597	172,656	僱用臨時人員4人政府負擔保 險費。	
		人×月	4×12	1,656	79,488	僱用臨時人員4人退休金政府 提撥數。	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—編製土地現值表	0251 委辦費			16,000	
		年	1	16,000	16,000 委託不動產估價師辦理地價基準地選定及查估費用。
	0271 物品			15,552	
		年	1	12,312	12,312 辦理地價及公地管理業務所需文具紙張、電腦及周邊設備、繪製地價區段圖等消耗品購置費用。
		年	1	3,240	3,240 辦理基準地業務所需各項物品等購置費用。
	0279 一般事務費				16,994
	年	1	16,994	16,994 辦理地價及公地管理業務所需印刷、裝訂等費用。	
0291 國內旅費				52,278	
	人×天	6×23	350	48,300	辦理買賣實例調查、區段勘查、繁榮街道實地調查、公地管理業務清查等旅費。
	人×天	3×1	1,000	3,000	縣外開會、調訓、地價業務檢討會、公地管理業務聯繫等旅費。
	年	1	978	978	配合預算編列增列進位數。

地政業務—編製土地現值表

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

地政業務—重新規定地價	業務計畫及工作計畫名稱與編號	33055020411 地政業務-重新規定地價	承辦單位	第三課	預算金額	227千元	地政業務—重新規定地價
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.依照平均地權條例第14條規定「規定地價後，每二年重新規定地價一次。但必要時得延長之。重新規定地價者，亦同」。2.依據內政部106年6月28日台內地字第1061304656號及縣府106年6月30日府地價二字第1060532108號函辦理。</p> <p>二、預期成果： 審慎查估地價，完成重新規定地價工作，確保民眾財產權益。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					227,000	縣庫負擔227,000元	
0100 人事費					55,000	縣庫負擔55,000元	
0131 加班值班費					55,000		
		年	1	54,900	54,900	辦理重新規定地價工作加班費。(繪製、校對整理地價區段圖，地價之計算、校對、資料整理等工作)(詳見人事費分析表)	
		年	1	100	100	配合預算編列增列進位數。	
0200 業務費					172,000	縣庫負擔172,000元	
0271 物品					68,040		
		月	12	2,835	34,020	辦理重新規定地價工作所需文具紙張、電腦及週邊設備之耗材、防護等用品之購置費用及外業用所需物品。	
		月	12	2,835	34,020	辦理重新規定地價所需事務用品等非消耗品之購置費用及外業用所需物品。	
0279 一般事務費					22,669		
		年	1	22,669	22,669	辦理重新規定地價所需印刷、	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0291 國內旅費				81,291	裝訂等費用。
	人×天	7×1	1,000	7,000	辦理重新規定地價調訓講習、業務聯繫等旅費。
	人×天	7×30	350	73,500	辦理重新規定地價蒐集、調查劃分地價資料、業務檢討會等所需旅費。
	年	1	791	791	配合預算編列增列進位數。

地政業務—重新規定地價

地政業務—重新規定地價

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金

第一預備金—第一預備金

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055027901 第一預備金-第一預備金	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	49千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 第一預備金。(視財力狀況酌列第一預備金)
	二、預期成果： 完成年度工作計畫。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				49,000	縣庫負擔49,000元
0900 預備金				49,000	縣庫負擔49,000元
0901 第一預備金	年	1	49,000	49,000	依據預算法第22條規定編列。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—財產設備

一般建築及設備—財產設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055029003 一般建築及設備-財產設備	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	275千元
--------------------	-----------------------------	----------	------------	----------	-------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 依據實際設備需要計列本計畫。
	二、預期成果： 配合預算及實際需要購置、使用設備，以達經濟效用。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				275,000	縣庫負擔63,000元，收支併列212,000元(中央補助150,000元，其他62,000元)
0300 設備及投資				275,000	縣庫負擔63,000元，收支併列212,000元(中央補助150,000元，其他62,000元)
0306 資訊軟硬體設備費				262,500	
	部	1	150,000	150,000	開放地政跨域服務整合計畫作業伺服器1部。(依內政部106.5.15內授中辦地字第1060416399號函)
	組	1	62,500	62,500	辦理地政資訊業務所需不斷電系統(UPS)之電池組1組。
	台	2	25,000	50,000	配合地政整合系統WEB版需要，購置辦理雲林農田水利會地籍資料轉檔所需網路交換器2台及週邊設備。(收支併列)
0319 雜項設備費				12,500	
	台	1	12,000	12,000	配合地政整合系統WEB版需要，購置辦理雲林農田水利會地籍資料轉檔所需碎紙機1台及週邊設備。(收支併列)

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
	年	1	500	500	配合預算編列增列進位數。

一般建築及設備—財產設備

一般建築及設備—財產設備

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國107年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計	51			25,357,800		6,718,860	1,314,000					2,767,212	3,195,128	39,353,000	
正式員額	34			25,357,800			1,314,000					2,347,740	2,325,516	31,345,056	
職員	34			25,357,800			1,314,000					2,347,740	2,325,516	31,345,056	
技工	14					5,604,480						350,784	726,768	6,682,032	
工友	3					1,114,380						68,688	142,380	1,325,448	
其他人事費													464	464	

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國107年度

0133040800-民政支出-地政業務-複丈勘查

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計								288,000	10,000				298,000	
其他人事費								288,000	10,000				298,000	

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國107年度

0133040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									32,000				32,000	
其他人事費									32,000				32,000	

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國107年度

0133041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									3,000				3,000	
其他人事費									3,000				3,000	

雲林縣西螺地政事務所

人 事 費 分 析 表

中華民國107年度

0133041100-民政支出-地政業務-重新規定地價

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									55,000				55,000	
其他人事費								55,000					55,000	

雲林縣西螺地政事務所

各項費用彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33055020101 行政管理	33055020103 廳舍維護	33055020408 複丈勘查	33055020409 地權移轉變更 登記	33055020410 編製土地現值 表	33055020411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	39,684	43	2,133	2,222	1,650	227
010000人事費	39,353		298	32	3	55
010300法定編制人員待遇	25,358					
010500技工及工友待遇	6,719					
011100獎金	1,314					
012100其他給與			288			
013100加班值班費			10	32	3	55
014200退休離職儲金	2,767					
015100保險	3,195					
020000業務費	295	43	1,835	2,190	1,647	172
020200水電費			430			
020300通訊費			89	77		
021300資訊服務費				380	30	
021400其他業務租金			36	39		
022100稅捐及規費			37			
023100保險費		5	7			
024900臨時人員酬金			379	379	1,516	
025100委辦費					16	
027100物品	45		103	350	16	68
027900一般事務費	127		58	809	17	23
028100房屋建築養護費		38				
028200車輛及辦公器具養護費	32		93			
028300設施及機械設備養護費			27	100		
029100國內旅費	54		576	56	52	81
029800特別費	38					
030000設備及投資						
030600資訊軟硬體設備費						
031900雜項設備費						
040000獎補助費	36					
045600獎勵及慰問	36					
090000預備金						

雲林縣西螺地政事務所

各項費用彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33055020101 行政管理	33055020103 廳舍維護	33055020408 複丈勘查	33055020409 地權移轉變更 登記	33055020410 編製土地現值 表	33055020411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
090100第一預備金						

雲林縣西螺地政事務所
各項費用彙計表(續)

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33055027901 第一預備金	33055029003 財產設備	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	49	275	46,283		
010000人事費			39,741		
010300法定編制人員待遇			25,358		
010500技工及工友待遇			6,719		
011100獎金			1,314		
012100其他給與			288		
013100加班值班費			100		
014200退休離職儲金			2,767		
015100保險			3,195		
020000業務費			6,182		
020200水電費			430		
020300通訊費			166		
021300資訊服務費			410		
021400其他業務租金			75		
022100稅捐及規費			37		
023100保險費			12		
024900臨時人員酬金			2,274		
025100委辦費			16		
027100物品			581		
027900一般事務費			1,033		
028100房屋建築養護費			38		
028200車輛及辦公器具養護費			125		
028300設施及機械設備養護費			127		
029100國內旅費			820		
029800特別費			38		
030000設備及投資		275	275		
030600資訊軟硬體設備費		263	263		
031900雜項設備費		13	13		
040000獎補助費			36		
045600獎勵及慰問			36		
090000預備金	49		49		

雲林縣西螺地政事務所
各項費用彙計表(續)

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33055027901 第一預備金	33055029003 財產設備	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
090100第一預備金	49		49			

雲林縣西螺地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	46,283	39,741	6,182	36		49	46,008			275			275
33055020000 民政支出	46,283	39,741	6,182	36		49	46,008			275			275
33055020100 一般行政	39,727	39,353	338	36			39,727						
33055020101 行政管理	39,684	39,353	295	36			39,684						
33055020103 廳舍維護	43		43				43						
33055020400 地政業務	6,232	388	5,844				6,232						
33055020408 複丈勘查	2,133	298	1,835				2,133						
33055020409 地權移轉變更登記	2,222	32	2,190				2,222						
33055020410 編製土地現值表	1,650	3	1,647				1,650						
33055020411 重新規定地價	227	55	172				227						
33055027900 第一預備金	49					49	49						
33055027901 第一預備金	49					49	49						
33055029000 一般建築及設備	275									275			275
33055029003 財產設備	275									275			275

雲林縣西螺地政事務所

資本支出分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	275						263	13			
33055029000 一般建築及設備	275						263	13			
33055029003 財產設備	275						263	13			

雲林縣西螺地政事務所

人事費彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	51			25,357,800		6,718,860	1,314,000	288,000	100,000		2,767,212	3,195,128	39,741,000	
正式員額	34			25,357,800			1,314,000				2,347,740	2,325,516	31,345,056	
職員	34			25,357,800			1,314,000				2,347,740	2,325,516	31,345,056	
技工	14					5,604,480					350,784	726,768	6,682,032	
工友	3					1,114,380					68,688	142,380	1,325,448	
其他人事費								288,000	100,000			464	388,464	

雲林縣西螺地政事務所

公務車輛明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 複丈勘查		現有車輛				22,460	13,260			80,064	92,772	7,252	900	
	1	小客貨兩用 車	4	09806	2378	11,230	6,180	1,668	24.0	40,032	44,889	2,915	450	8560-WP
	1	小客貨兩用 車	4	10004	2261	11,230	6,180	1,668	24.0	40,032	44,889	2,915	450	4770-D9
	1	機車	1	09705	124		450				1,497	711		DXG-672
	1	機車	1	09809	124		450				1,497	711		978-HEP
		合計					22,460	13,260			80,064	92,772	7,252	900

歲出按職能及經

中華民國107

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		42,015	3,957					36			46,008			
01 一般公共事務		42,015	3,957					36			46,008			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		
											275	275	46,283
											275	275	46,283