

中華民國 108 年度

## 雲林縣總預算

### 雲林縣西螺地政事務所單位預算

雲林縣西螺地政事務所 編

雲林縣西螺地政事務所

目 次

中華民國 108 年度

甲、預算總說明.....	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表.....	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表.....	第 7 頁至第 8 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表.....	第 9 頁至第14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表.....	第15 頁至第35 頁
3. 各項費用彙計表.....	第36 頁至第39 頁
4. 歲出一級用途別科目分析表.....	第40 頁至第40 頁
5. 資本支出分析表.....	第41 頁至第41 頁
6. 人事費彙計表.....	第42 頁至第42 頁
7. 公務車輛明細表.....	第43 頁至第43 頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	第44 頁至第45 頁

# 雲林縣西螺地政事務所

## 預算總說明

中華民國 108 年度

### 一、現行法定職掌

#### (一) 機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

#### (二) 內部分層業務：

##### 1. 第一課：

辦理土地建物登記、地籍管理、土地建物登記謄本核發、規費收繳、地政資訊管理、地籍清理及兼辦人事等業務。

##### 2. 第二課：

辦理土地建物複丈、地籍圖冊閱覽謄繪核發及兼辦政風等業務。

##### 3. 第三課：

辦理平均地權、地價調查、重新規定地價、編製地價評議表、編製土地現值表、地價資訊基準地選定及查估、不動產成交案件實價登錄等業務及辦理土地征收、公地放租、公地放領、非都市土地使用分區編定業務暨兼辦會計、總務、出納、研考、公文收發、檔案管理等業務。

#### (三) 組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，受地政處長之指揮監督，綜理所務並監督所屬員工，下設三課分別管理各項地政業務及一般行政業務。

組織系統表

機關名稱	一級單位名稱	二級單位名稱				
雲林縣西螺地政事務所	第一課					
	第二課					
	第三課					
	人事管理員	(兼任)				
	會計員	(兼任)				

#### (四) 員額編製表：

類別	法定編製員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與本年度預算員額比較增減
----	--------	---------	---------	--------------

# 雲林縣西螺地政事務所

## 預算總說明

中華民國108年度

民意代表				
職員	34	34	34	0
教員				
警員				
消防人員				
技工	14	14	14	0
駕駛				
工友	3	3	3	0
合計	51	51	51	0

### 二、前年度及上年度已過期計畫實施及預算執行情形

#### (一) 前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

##### 1. 歲入部分：

106年度歲入預算數 15,849,000 元，決算數 18,679,663 元，決算數佔預算數 117.86%。

##### 2. 歲出部分：

106年度歲出經常資本門預算數 48,771,000 元，決算數 48,395,244 元，決算數佔預算數 99.2%。

#### (二) 上年度已過期間計畫實施及預算執行概況：

##### 1. 歲入部分：

107年度歲入預算數 16,689,000 元，107年1月至107年7月分配預算數 9,646,000 元，實收數為 12,173,739 元，佔分配預算數 126.2%。

##### 2. 歲出部分：

107年度歲出經常資本門預算數 46,283,000 元，107年1月至107年7月分配預算數 37,525,000 元，經控制及摺節支用結果，實支數為 30,538,005 元，佔分配預算數 81.38%。

# 雲林縣西螺地政事務所

## 預算總說明

中華民國 108 年度

### 三、本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一) 本年度計畫重點及預期績效：

##### 1. 歲入部分：

規費計徵依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 81 條、界標管理辦法第 6 條及有關法令規定計收，按日解繳公庫。

##### 2. 歲出部分：

(1) 行政管理：配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。

(2) 地籍管理：

A. 加強土地登記革新按照規定期限辦竣。

B. 加強土地測量革新按照內政部及相關法令規定期限辦竣。

C. 嚴密查估規定地價、買賣實例調查、基準地選定及查估，減少錯誤並提高工作績效。

D. 確實辦理不動產成交案件實價登錄，促進不動產交易資訊透明化，健全不動產交易市場，提高市場效率。

E. 配合公產管理機關積極清查公地，完成放領、放租公地作業。

F. 配合進度完成 108 年度地籍清理等工作。

(3) 資料管理：加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。

(4) 其他：設置服務台、單一窗口便利民眾洽公並解釋法令，推動申請地籍謄本免填書表及地政規費多元管道繳費便民服務，達到為民服務目的。

#### (二) 本年度預算提要及成本估計：

##### 1. 歲入部分：

(5) 罰鍰及賠償收入：預算數 1,020,000 元。

(6) 規費收入：預算數 18,369,000 元。

##### 2. 歲出部分：

(7) 行政管理：預算數 41,044,000 元。

(8) 廳舍維護：預算數 43,000 元。

(9) 複丈勘查：預算數 2,189,000 元。

(10) 地權移轉變更登記：預算數 2,452,000 元。

(11) 編製土地現值表：預算數 1,778,000 元。

(12) 重新規定地價：預算數 1,410,000 元。

(13) 第一預備金：預算數 49,000 元。

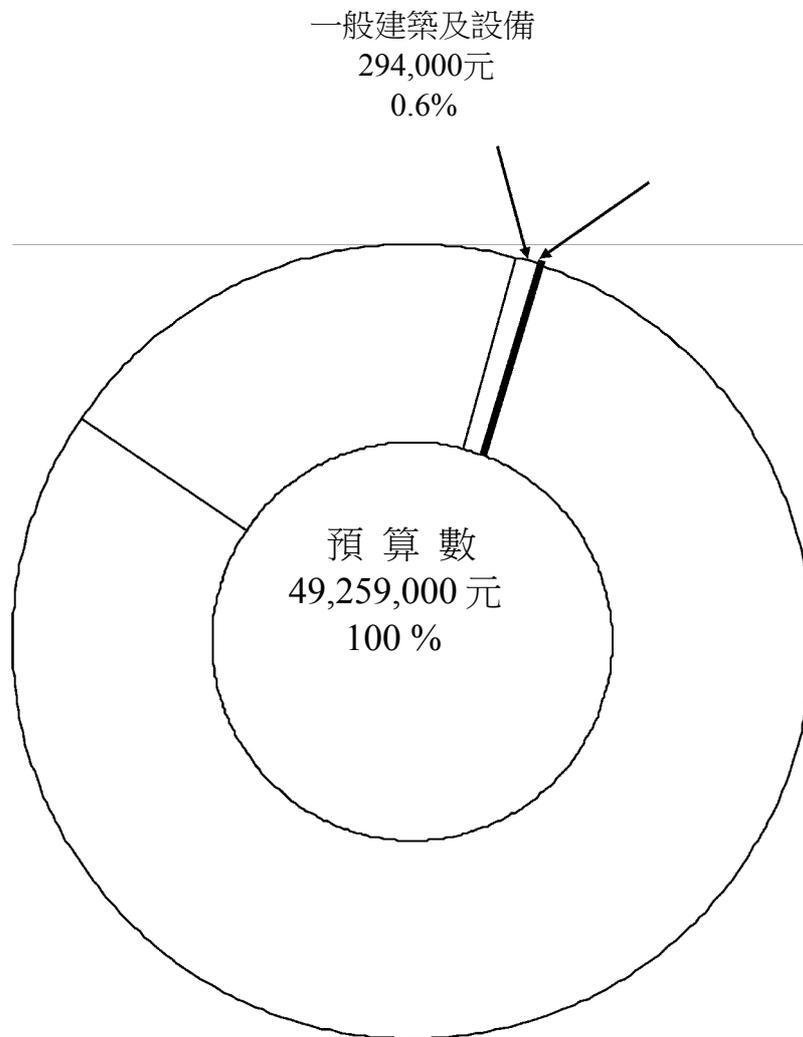
(14) 財產設備：預算數 294,000 元。

雲林縣西螺地政事務所

預算總說明

中華民國108年度

(三) 歲出預算統計表：



# 雲林縣西螺地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合 計	19,389	16,689	18,680	2,700	
				經常門合計	19,389	16,689	18,680	2,700	
02				03000000000 罰款及賠償收入	1,020	1,020	1,130	-	
	005			03055020000 雲林縣西螺地政事務所	1,020	1,020	1,130	-	
		01		03055020100 罰金罰鍰及怠金	1,020	1,020	1,130	-	
			01	03055020101 罰金罰鍰	1,020	1,020	1,130	-	
03				04000000000 規費收入	18,369	15,669	17,542	2,700	
	006			04055020000 雲林縣西螺地政事務所	18,369	15,669	17,542	2,700	
		01		04055020100 行政規費收入	17,388	14,688	16,612	2,700	
			01	04055020101 審查費	6,240	5,700	6,190	540	
			02	04055020102 證照費	1,188	1,188	1,161	-	
			03	04055020103 登記費	9,960	7,800	9,261	2,160	
		02		04055020200 使用規費收入	981	981	930	-	
			01	04055020203 資料使用費	930	930	839	-	
			02	04055020208 供應費	51	51	91	-	
08				11000000000 其他收入	-	-	8	-	
	005			11055020000 雲林縣西螺地政事務所	-	-	8	-	
		01		11055020200 雜項收入	-	-	8	-	
			01	11055020201 收回以前年度	-	-	2	-	

雲林縣西螺地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
			02	歲出 11055020203 其他雜項收入	-	-	6	-	

# 雲林縣西螺地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
05				0005000000 地政處主管	49,259	46,283	48,397	2,976	
	002			0005502000 雲林縣西螺地政事 務所	49,259	46,283	48,397	2,976	
		01		33055020100 一般行政	41,087	39,727	41,970	1,360	
			01	33055020101 行政管理	41,044	39,684	41,927	1,360	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費40,719千元 業務費295千元 獎補助費30千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,360千元 增列 人事費1,366千元 減列 獎補助費6千元
			02	33055020103 廳舍維護	43	43	43	-	一、本科目包括廳舍維護 二、本年度預算數包括： 業務費43千元
		02		33055020400 地政業務	7,829	6,232	6,042	1,597	
			01	33055020408 複丈勘查	2,189	2,133	2,221	56	一、本科目包括複丈勘查 二、本年度預算數包括： 人事費298千元 業務費1,891千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 56千元 增列 業務費56千元
			02	33055020409 地權移轉變更 登記	2,452	2,222	2,183	230	一、本科目包括地權移轉變更登記 二、本年度預算數包括： 人事費34千元 業務費2,418千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 230千元 增列 人事費2千元 增列 業務費228千元
			03	33055020410 編製土地現值 表	1,778	1,650	1,503	128	一、本科目包括編製土地現值表 二、本年度預算數包括： 人事費3千元 業務費1,775千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 128千元 增列 業務費128千元
			04	33055020411 重新規定地價	1,410	227	135	1,183	一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括： 人事費102千元 業務費1,308千元

雲林縣西螺地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
		03		33055027900 第一預備金	49	49	-	-	三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,183千元 增列 人事費47千元 增列 業務費1,136千元
			01	33055027901 第一預備金	49	49	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括： 預備金49千元
		04		33055029000 一般建築及設備	294	275	385	19	
			01	33055029003 財產設備	294	275	385	19	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資294千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 19千元 增列 設備及投資19千元

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	03055020101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一課	預算金額	1,020千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 108年度各項土地登記罰鍰收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,020,000	
03055020101 罰金罰鍰	月	12	85,000	1,020,000	108年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下：參考105年度決算數1,164,833元及106年度決算數1,129,526元，再依據107年度1月至7月實收數666,604元，平均每月實收數95,229元，以此計算全年度實收數約1,142,748元，預估108年度預算數為1,020,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理)

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	04055020101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	6,240千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 108年度複丈費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。</p>					
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					6,240,000		
04055020101 審查費		月	12	520,000	6,240,000	108年度複丈費收入。預算計算說明如下：參考105年度決算數5,590,545元及106年度決算數6,190,500元，再依據107年1月至7月實收數3,994,040元，平均每月實收數570,577元，以此計算全年度實收數約6,846,924元，預估108年度預算數為6,240,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)	

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	04055020102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,188千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 108年度書狀費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第67條及有關法令規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,188,000	
04055020102 證照費	月	12	99,000	1,188,000	108年度書狀費收入。預算計算說明如下：參考105年度決算數1,157,840元及106年度決算數1,161,200元，再依據107年1月至7月實收數732,800元，張數9,160張每張80元，平均每月實收數104,640元，以此計算全年度實收數約1,255,680元，預估108年度預算數為1,188,000元。(依據土地法第67條及有關法令規定辦理)

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及 細目與編號	04055020103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	9,960千元	行政規費收入—登記費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 108年度各項登記費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				9,960,000		
	04055020103 登記費	月	12	830,000	9,960,000	108年度各項登記費收入。預算計算說明如下：參考105年度決算數8,785,018元及106年度決算數9,261,355元，再依據107年1月至7月實收數6,247,906元，平均每月實收數892,558元，以此計算全年度實收數約10,710,696元，預估108年度預算數為9,960,000元。(依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理)	

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	04055020203 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	第一課、第二課	預算金額	930千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 108年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄規費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				930,000	
04055020203 資料使用費	月	12	69,000	828,000	108年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄等規費收入。預算計算說明如下：參考105年度決算數915,784元及106年度決算數838,657元，再依據107年1月至7月實收數460,825元，平均每月實收數65,832元，以此計算全年度實收數約789,984元，預估108年度預算數為828,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理)
	年	1	102,000	102,000	雲林縣農田水利會定期地籍資料使用費。

雲林縣西螺地政事務所

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國108年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目與編號	04055020208 使用規費收入-供應費	承辦單位	第二課	預算金額	51千元
歲入項目說明	一、項目內容： 108年度各項界標收入。				
	二、法令依據： 依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				51,000	
04055020208 供應費	支	800	60	48,000	塑膠界標收入。預算計算說明如下：參考105年度決算數95,040元及106年度決算數87,750元，再依據107年1月至7月實收數60,540元，支數1,009支，平均每月實收數8,640元，以此計算全年度實收數約103,680元，預估108年度預算數為48,000元。(依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理)
	支	300	10	3,000	鋼釘界標收入。預算計算說明如下：參考105年度決算數2,680元及106年度決算數3,030元，再依據107年度1月至7月實收數3,430元，支數343支，平均每月實收數490元，以此計算全年度實收數約5,880元，預估108年度預算數為3,000元。(依據界標管理辦法第6條及有關法令規定辦理)

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055020101 一般行政-行政管理	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	41,044千元	一般行政 — 行政管理
	歲出計畫 說明	<p>一、計畫內容： 辦理員工薪資支付、員工文康活動、退休人員3節慰問金及一般事務處理等業務。</p> <p>二、預期成果： 配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					41,044,000	縣庫負擔41,044,000元	
0100 人事費					40,719,000	縣庫負擔40,719,000元	
0103 法定編制人員待遇					26,299,500		
		月	12	2,191,625	26,299,500	編製內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)	
0105 技工及工友待遇					6,923,220		
		月	12	576,935	6,923,220	技工、測量助理及工友工餉、加給。(詳見人事費分析表)	
0111 獎金					1,314,000		
		年	1	1,314,000	1,314,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)	
0142 退休離職儲金					2,863,836		
		月	12	203,427	2,441,124	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)	
		月	12	35,226	422,712	技工、測量助理及工友退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)	
0151 保險					3,318,444		

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理 0200 業務費	月	12	128,393	1,540,716	編制內職員政府負擔健保費。 (詳見人事費分析表)
	月	12	28,921	347,052	技工、測量助理及工友政府負擔健保費。 (詳見人事費分析表)
	月	12	74,841	898,092	編制內職員政府負擔公保費。 (詳見人事費分析表)
	月	12	44,300	531,600	技工、測量助理及工友政府負擔勞保費。 (詳見人事費分析表)
	年	1	984	984	配合預算編列增列進位數。
				295,000	縣庫負擔295,000元
	0271 物品			44,743	
	月	12	1,944	23,328	統籌購置需要之文具紙張、衛生、水電器用品耗材及報章雜誌等消耗品費用。
	年	1	21,415	21,415	統籌購置需要之各種事務、防護、陳設、衛生等非消耗品購置費用。
	0279 一般事務費			126,534	
	年	1	41,934	41,934	處理一般公務所需之各種表冊、印刷、環境佈置、清潔、員工健康檢查、雜支等費用。
	月	12	2,800	33,600	保全服務費。
0282 車輛及辦公器具養護費	人	51	1,000	51,000	員工文康活動費。
	年	1	32,062	32,062	辦公器具之保養、維修費用。 (34人×每人每年943元)
0291 國內旅費				53,501	
	人×天	7×21	350	51,450	辦理行政業務因公赴縣內出差所需旅費。
	人×天	2×1	1,000	2,000	辦理行政業務因公赴縣外出差所需旅費。
0298 特別費	年	1	51	51	配合預算編列增列進位數。
				38,160	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0400 獎補助費 0456 獎勵及慰問	月	12	3,180	38,160	因公務所需之應酬、捐贈等費用。
				30,000	縣庫負擔30,000元
	人	5	6,000	30,000	退休、退職人員三節慰問金。

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般行政—廳舍維護	業務計畫及工作計畫 名稱與編號		33055020103 一般行政-廳舍維護	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	43千元	一般行政—廳舍維護
	歲出計畫說明 一、計畫內容： 辦公廳舍維護、火災保險及消防安全檢查。  二、預期成果： 配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。							
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計					43,000	縣庫負擔43,000元		
0200 業務費					43,000	縣庫負擔43,000元		
0231 保險費		年	1	4,520	4,520	辦公廳舍火災保險費。		
0281 房屋建築養護費		平方公尺	1,255	30	37,650	辦公廳舍、停車場及附著物等 所需維護費用及消防安全檢查 費。		
		年	1	830	830	配合預算編列增列進位數。		

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055020408 地政業務-複丈勘查	承辦 單位	第二課	預算 金額	2,189千元	地政業務—複丈勘查
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪等業務。</p> <p>二、預期成果： 綜理年度內人民申請案件、複丈勘查計畫完成，確保人民財產權益。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					2,189,000	縣庫負擔2,138,000元，收支併列51,000元(其他51,000元)	
0100 人事費					298,000	縣庫負擔298,000元	
0121 其他給與		人×月	12×12	2,000	288,000	測量助理12人測量工作費。(依103.9.3府人給二字第1036209466號函辦理)(詳見人事費分析表)	
0131 加班值班費		年	1	9,720	9,720	趕辦複丈業務加班費。(詳見人事費分析表)	
		年	1	280	280	配合預算編列增列進位數。	
0200 業務費					1,891,000	縣庫負擔1,840,000元，收支併列51,000元(其他51,000元)	
0202 水電費		月	12	1,013	430,386	12,156水費。	
		年	1	418,230	418,230	電費。	
0203 通訊費					88,920		

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0214 其他業務租金	月	12	3,200	38,400	郵資。
	年	1	50,520	50,520	電話費。
0221 稅捐及規費	月	12	3,000	36,000	影印機租金費。
	年	1	22,460	22,460	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)
0231 保險費	年	1	13,260	13,260	車輛燃料使用費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	1,350	1,350	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	7,252	7,252	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
0249 臨時人員酬金	人×天	1×297	1,160	344,520	僱用臨時人員1人辦理土地複丈業務及資料建檔等工作酬金。
0271 物品	人×月	1×12	3,730	44,760	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	1,818	21,816	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。
	年	1	12,500	12,500	辦理測量業務所需之文具紙張、電腦及週邊設備之耗材等購置費用。
	年	1	10,000	10,000	辦理測量工作所需事務用具等非消耗品的購置。
0279 一般事務費	年	1	103,416	103,416	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	7,074	7,074	辦理測量業務所需印刷、裝訂等費用。
	支	800	60	48,000	塑膠界標。(收支併列)

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0282 車輛及辦公器具養護費	支	300	10	3,000	鋼釘界標。(收支併列)
				92,772	
0283 設施及機械設備養護費	年	1	92,772	92,772	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
				27,000	
0291 國內旅費	年	1	27,000	27,000	測量儀器及機電設備等養護費。
				576,514	
	人×天	19×81	350	538,650	辦理人民申請複丈案件測量及有關業務檢討會等旅費。
	人×天	19×1	1,000	19,000	縣外開會、調訓、測量業務接洽等旅費。
	人×天	6×3	1,000	18,000	參加地政盃各項競賽旅費。
	年	1	864	864	配合預算編列增列進位數。

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—地權移轉變更登記

地政業務—地權移轉變更登記

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055020409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦 單位	第一課	預算 金額	2,452千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.辦理土地權利移轉登記、他項權利設定及變更登記、地籍異動及限制登記。2.辦理地籍資料管理事項。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承土地登記處理事項。5.辦理電腦作業系統管理等業務。6.辦理地籍清理條例之地籍清理工作。  二、預期成果： 加強登記革新、地籍清理、地政資訊管理，保全人民權益。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				2,452,000	縣庫負擔2,394,000元，收支併列58,000元(中央補助58,000元)
0100 人事費				34,000	縣庫負擔21,000元，收支併列13,000元(中央補助13,000元)
0131 加班值班費	年	1	20,250	20,250	趕辦登記業務及地政資訊化地籍資料轉檔備援等加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	13,000	13,000	辦理地籍清理之清查、公告、通知、登記及清理業務等加班費。(詳見人事費分析表)(依內政部107.6.15台內地字第1071303955號函)
	年	1	750	750	配合預算編列增列進位數。
0200 業務費				2,418,000	縣庫負擔2,373,000元，收支併列45,000元(中央補助45,000元)
0203 通訊費	月	12	1,053	12,636	166,976 辦理地權移轉登記業務及地政資訊業務所需數據交換及網路通訊等費用。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地權移轉變更登記	月	12	1,400	16,800	連接府端備援中心光纖網路費用。
	月	12	7,720	92,640	辦理地權移轉登記業務所需電話費。
	月	12	2,500	30,000	辦理地權移轉登記業務所需郵資。
	年	1	5,000	5,000	辦理地籍清理業務所需郵資。 (依內政部107.6.15台內地字第1071303955號函)
	年	1	9,900	9,900	辦理主動通知繼承登記業務及逾期未辦繼承登記業務所需郵資。
0213 資訊服務費				405,000	
	年	1	390,000	390,000	地政資訊作業系統軟硬體設備養護服務費。
	年	1	15,000	15,000	地政資料掃描建檔系統維護諮詢費。
0214 其他業務租金				38,880	
	月	12	3,000	36,000	影印機租金費。
	月	12	240	2,880	提供悠遊卡繳費服務所需費用。
0249 臨時人員酬金				411,096	
	人×天	1×297	1,160	344,520	僱用臨時人員1人協辦電腦資訊等工作酬金。
	人×月	1×12	3,730	44,760	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	1,818	21,816	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。
0271 物品				215,000	
	月	12	13,000	156,000	辦理地權移轉變更登記業務所需文具紙張、電子權利書狀、電子謄本用紙等消耗品費用。
	月	12	1,500	18,000	辦理地政資訊業務所需資料轉檔及備援用磁性媒體、電腦及週邊設備所需耗材等費用。
	年	1	23,000	23,000	辦理地籍清理業務所需之文具紙張及影印機、列表機、電腦

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	月	12	1,500	18,000	週邊設備等相關耗材用品等。 (依內政部107.6.15台內地字第1071303955號函)
				1,021,626	辦理地權移轉登記業務及地政資訊業務所需事務用具等非消耗品的購置。
	年	1	23,626	23,626	辦理地權移轉登記業務所需印刷、裝訂等費用。
	月	12	83,000	996,000	依登記費收入提撥10%繳納登記儲金。
0283 設施及機械設備養護費	年	1	2,000	2,000	辦理地籍清理業務所需之宣導費、印刷及相關會議之雜費、茶水費、誤餐費等。(依內政部107.6.15台內地字第1071303955號函)
	年	1	100,000	100,000	機房設備、謄本蓋印機及關防用印機等維護費用。
0291 國內旅費				59,422	
	人×天	10×9	350	31,500	參加業務檢討會、登記案件及地政資訊業務聯繫等旅費。
	人×天	6×2	1,000	12,000	縣外開會、調訓、接洽業務等旅費。
	人×天	5×8	350	14,000	辦理地籍清理出席相關會議、教育訓練、業務聯繫及現場勘查等旅費。(依內政部107.6.15台內地字第1071303955號函)
	人×天	1×1	1,000	1,000	辦理地籍清理出席縣外相關會議、教育訓練、業務聯繫等旅費。(依內政部107.6.15台內地字第1071303955號函)
	年	1	922	922	配合預算編列增列進位數。

地政業務—地權移轉變更登記

地政業務—地權移轉變更登記

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—編製土地現值表	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055020410 地政業務-編製土地現值表	承辦 單位	第三課	預算 金額	1,778千元	地政業務—編製土地現值表
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.辦理編製年度之公告現值表、評議表。2.土地分割合併之地價分算。3.經常性之地價調查及買賣實例整理。4.地價異動之釐正。5.實地勘查檢討並繪製地價區段圖。6.計算每宗地單位地價。7.辦理地價資訊業務。8.辦理土地征收、公地管理等業務。9.基準地選定及查估作業。10.不動產成交案件實價登錄。</p> <p>二、預期成果： 審慎查估地價、加強公地管理、達成政策推動，確保民眾財產權益。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					1,778,000	縣庫負擔1,778,000元	
0100 人事費					3,000	縣庫負擔3,000元	
0131 加班值班費					3,000		
		年	1	2,430	2,430	趕辦地價業務工作等加班費。 (詳見人事費分析表)	
		年	1	570	570	配合預算編列增列進位數。	
0200 業務費					1,775,000	縣庫負擔1,775,000元	
0213 資訊服務費					30,000		
		年	1	30,000	30,000	地價區段劃分及區段地價估價 作業系統軟硬體設備養護服務 費。	
0249 臨時人員酬金					1,644,384		
		人×天	4×297	1,160	1,378,080	僱用臨時人員4人協辦有關地 價業務等工作酬金。	
		人×月	4×12	3,730	179,040	僱用臨時人員4人政府負擔保 險費。	
		人×月	4×12	1,818	87,264	僱用臨時人員4人退休金政府 提撥數。	

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—編製土地現值表	0251 委辦費			16,000	
		年	1	16,000	16,000 委託不動產估價師辦理地價基準地選定及查估費用。
	0271 物品			15,552	
		年	1	12,312	12,312 辦理地價及公地管理業務所需文具紙張、電腦及周邊設備、繪製地價區段圖等消耗品購置費用。
		年	1	3,240	3,240 辦理基準地業務所需各項物品等購置費用。
	0279 一般事務費	年	1	16,994	16,994 辦理地價及公地管理業務所需印刷、裝訂等費用。
0291 國內旅費				52,070	
		人×天	6×23	350	48,300 辦理買賣實例調查、區段勘查、繁榮街道實地調查、公地管理業務清查等旅費。
		人×天	3×1	1,000	3,000 縣外開會、調訓、地價業務檢討會、公地管理業務聯繫等旅費。
	年	1	770	770 配合預算編列增列進位數。	

地政業務—編製土地現值表

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

地政業務—重新規定地價

地政業務—重新規定地價

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055020411 地政業務-重新規定地價	承辦 單位	第三課	預算 金額	1,410千元
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.依照平均地權條例第14條規定「規定地價後，每二年重新規定地價一次。但必要時得延長之。重新規定地價者，亦同」。2.依據內政部107年5月29日台內地字第1071303641號函辦理。</p> <p>二、預期成果： 審慎查估地價，完成重新規定地價工作，確保民眾財產權益。</p>				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				1,410,000	縣庫負擔1,410,000元
0100 人事費				102,000	縣庫負擔102,000元
0131 加班值班費	月	12	8,500	102,000	辦理重新規定地價工作加班費。(繪製、校對整理地價區段圖，地價之計算、校對、資料整理等工作)(詳見人事費分析表)
0200 業務費				1,308,000	縣庫負擔1,308,000元
0249 臨時人員酬金	人×天	2×297	1,160	689,040	僱用臨時人員2人協助辦理重新規定地價工作酬金。
	人×月	2×12	3,730	89,520	臨時人員2人政府負擔保險費。
	人×月	2×12	1,818	43,632	臨時人員2人退休金政府提撥數。
0271 物品	月	12	5,400	64,800	辦理重新規定地價工作所需文具紙張、電腦及週邊設備之耗材、防護等用品之購置費用及

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
0279 一般事務費	年	1	41,056	41,056	外業用所需物品。 繪製重新規定地價區段圖所需繪圖等相關費用。
	月	12	4,500	54,000	辦理重新規定地價所需事務用品及外業用所需物品等非消耗品之購置費用。
	年	1	56,200	56,200	辦理重新規定地價所需印刷、裝訂等費用。
	人	45	80	3,600	辦理重新規定地價說明會之誤餐費。
0291 國內旅費				266,152	
	人×天	7×3	1,000	21,000	辦理重新規定地價調訓講習、業務聯繫等旅費。
	人×天	7×100	350	245,000	辦理重新規定地價蒐集、調查劃分地價資料、業務檢討會等所需旅費。
	年	1	152	152	配合預算編列增列進位數。

地政業務—重新規定地價

地政業務—重新規定地價

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金

第一預備金—第一預備金

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055027901 第一預備金-第一預備金	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	49千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 第一預備金。(視財力狀況酌列第一預備金)
	二、預期成果： 完成年度工作計畫。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				49,000	縣庫負擔49,000元
0900 預備金				49,000	縣庫負擔49,000元
0901 第一預備金	年	1	49,000	49,000	依據預算法第22條規定編列。

雲林縣西螺地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—財產設備

一般建築及設備—財產設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33055029003 一般建築及設備-財產設備	承辦 單位	雲林縣西螺地政事務所	預算 金額	294千元
--------------------	-----------------------------	----------	------------	----------	-------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 依據實際設備需要計列本計畫。
	二、預期成果： 配合預算及實際需要購置、使用設備，以達經濟效用。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				294,000	縣庫負擔192,000元，收支併列102,000元(其他102,000元)
0300 設備及投資				294,000	縣庫負擔192,000元，收支併列102,000元(其他102,000元)
0306 資訊軟硬體設備費				179,000	
	台	5	20,400	102,000	配合地政整合系統WEB版需要，購置辦理雲林農田水利會地籍資料轉檔所需個人電腦5台及週邊設備。(收支併列)
	套	2	38,500	77,000	購置Windows Server標準版最新授權版2套(含用戶端存取授權)。
0319 雜項設備費				115,000	
	台	1	45,000	45,000	購置分離式冷氣機1台。
	式	1	70,000	70,000	電腦機房備援空調機組更新。

# 雲林縣西螺地政事務所

## 人事費分析表

中華民國108年度

0133010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計	51			26,299,500		6,923,220	1,314,000					2,863,836	3,318,444	40,719,000	
正式員額	34			26,299,500			1,314,000					2,441,124	2,438,808	32,493,432	
職員	34			26,299,500			1,314,000					2,441,124	2,438,808	32,493,432	
技工	14					5,775,000						350,784	729,288	6,855,072	
工友	3					1,148,220						71,928	149,364	1,369,512	
其他人事費													984	984	

# 雲林縣西螺地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0133040800-民政支出-地政業務-複丈勘查

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計								288,000	10,000				298,000	
其他人事費								288,000	10,000				298,000	

# 雲林縣西螺地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0133040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									34,000				34,000	
其他人事費									34,000				34,000	

# 雲林縣西螺地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0133041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									3,000				3,000	
其他人事費									3,000				3,000	

# 雲林縣西螺地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國108年度

0133041100-民政支出-地政業務-重新規定地價

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									102,000				102,000	
其他人事費									102,000				102,000	

雲林縣西螺地政事務所

各項費用彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33055020101 行政管理	33055020103 廳舍維護	33055020408 複丈勘查	33055020409 地權移轉變更 登記	33055020410 編製土地現值 表	33055020411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合計	41,044	43	2,189	2,452	1,778	1,410
010000人事費	40,719		298	34	3	102
010300法定編制人員待遇	26,300					
010500技工及工友待遇	6,923					
011100獎金	1,314					
012100其他給與			288			
013100加班值班費			10	34	3	102
014200退休離職儲金	2,864					
015100保險	3,318					
020000業務費	295	43	1,891	2,418	1,775	1,308
020200水電費			430			
020300通訊費			89	167		
021300資訊服務費				405	30	
021400其他業務租金			36	39		
022100稅捐及規費			37			
023100保險費		5	7			
024900臨時人員酬金			411	411	1,644	822
025100委辦費					16	
027100物品	45		126	215	16	160
027900一般事務費	127		58	1,022	17	60
028100房屋建築養護費		38				
028200車輛及辦公器具養護費	32		93			
028300設施及機械設備養護費			27	100		
029100國內旅費	54		577	59	52	266
029800特別費	38					
030000設備及投資						
030600資訊軟硬體設備費						
031900雜項設備費						
040000獎補助費	30					
045600獎勵及慰問	30					
090000預備金						

雲林縣西螺地政事務所

各項費用彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33055020101 行政管理	33055020103 廳舍維護	33055020408 複丈勘查	33055020409 地權移轉變更 登記	33055020410 編製土地現值 表	33055020411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
090100第一預備金						

雲林縣西螺地政事務所  
各項費用彙計表(續)

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33055027901 第一預備金	33055029003 財產設備	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	49	294	49,259		
010000人事費			41,156		
010300法定編制人員待遇			26,300		
010500技工及工友待遇			6,923		
011100獎金			1,314		
012100其他給與			288		
013100加班值班費			149		
014200退休離職儲金			2,864		
015100保險			3,318		
020000業務費			7,730		
020200水電費			430		
020300通訊費			256		
021300資訊服務費			435		
021400其他業務租金			75		
022100稅捐及規費			37		
023100保險費			12		
024900臨時人員酬金			3,289		
025100委辦費			16		
027100物品			561		
027900一般事務費			1,283		
028100房屋建築養護費			38		
028200車輛及辦公器具養護費			125		
028300設施及機械設備養護費			127		
029100國內旅費			1,008		
029800特別費			38		
030000設備及投資		294	294		
030600資訊軟硬體設備費		179	179		
031900雜項設備費		115	115		
040000獎補助費			30		
045600獎勵及慰問			30		
090000預備金	49		49		

雲林縣西螺地政事務所  
各項費用彙計表(續)

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	33055027901 第一預備金	33055029003 財產設備	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
090100第一預備金	49		49			

雲林縣西螺地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	49,259	41,156	7,730	30		49	48,965			294			294
33055020000 民政支出	49,259	41,156	7,730	30		49	48,965			294			294
33055020100 一般行政	41,087	40,719	338	30			41,087						
33055020101 行政管理	41,044	40,719	295	30			41,044						
33055020103 廳舍維護	43		43				43						
33055020400 地政業務	7,829	437	7,392				7,829						
33055020408 複丈勘查	2,189	298	1,891				2,189						
33055020409 地權移轉變更登記	2,452	34	2,418				2,452						
33055020410 編製土地現值表	1,778	3	1,775				1,778						
33055020411 重新規定地價	1,410	102	1,308				1,410						
33055027900 第一預備金	49					49	49						
33055027901 第一預備金	49					49	49						
33055029000 一般建築及設備	294									294			294
33055029003 財產設備	294									294			294

雲林縣西螺地政事務所

資本支出分析表

中華民國108年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	294						179	115			
33055029000 一般建築及設備	294						179	115			
33055029003 財產設備	294						179	115			

雲林縣西螺地政事務所

人事費彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	51			26,299,500		6,923,220	1,314,000	288,000	149,000		2,863,836	3,318,444	41,156,000	
正式員額	34			26,299,500			1,314,000				2,441,124	2,438,808	32,493,432	
職員	34			26,299,500			1,314,000				2,441,124	2,438,808	32,493,432	
技工	14					5,775,000					350,784	729,288	6,855,072	
工友	3					1,148,220					71,928	149,364	1,369,512	
其他人事費								288,000	149,000			984	437,984	

# 雲林縣西螺地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 複丈勘查		現有車輛				22,460	13,260			103,416	92,772	7,252	1,350	
	1	小客貨兩用車	4	09806	2378	11,230	6,180	1,668	31.0	51,708	44,889	2,915	900	8560-WP
	1	小客貨兩用車	4	10004	2261	11,230	6,180	1,668	31.0	51,708	44,889	2,915	450	4770-D9
	1	機車	1	09705	124		450				1,497	711		672-DXG
	1	機車	1	09809	124		450				1,497	711		978-HEP
		合計					22,460	13,260			103,416	92,772	7,252	1,350

歲出按職能及經

中華民國108

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		44,445	4,490					30	48,965			
01 一般公共事務		44,445	4,490					30	48,965			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		
									77	217		294	49,259
									77	217		294	49,259